

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-123-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 28 » апреля 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-123-18-11-2016 от 19 апреля 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

должностного лица - Анисимовой Галиной Александровной-инженера ООО «Департамент городского хозяйства»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения « 26 » 09 1976 г. город Коломна

паспортные данные 4603 585542 выдан 05.12.2002 Коломенским УВД Московской области-

место работы, должность ООО "ДГХ", инженер

адрес -г. Коломна, ул. Зайцева, д.20а, кв.1

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель Анисимовой Г. А. на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство заявлено

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____



УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО «Департамент городского хозяйства» не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Коломна, улица Ленина, д. 46. А именно, в ходе проверки 19 апреля 2016г установлено следующее: на момент проверки в подъезде №2 оконная рама на 5 этаже не открывается для проветривания, форточка забита гвоздями, в местах петель прогнившая, фурнитура отсутствует, на 3,4

этажах на окнах фурнитура отсутствует, форточки не открываются, на 2 этаже на одной створке рамы одна ручка в наличии, рама не закрывается, на второй створке рамы нет ручки, проветривание в подъезде не осуществляется, в подъезде №2 на 2 этаже освещение неисправно, отсутствует лампочка, на 3 этаже лампочка мигает, не представлены документы по запросу от 21.03.2016 № 08ОГ/11-123-18-11-2016 по осмотру электропроводки, - в подъездах 1-4 отсутствует информационный щит;нет информации об управляющей организации, телефонов аварийных и других служб города. Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п.2.4.3...в домах, подлежащих сносу...допускается производить ...в объеме, обеспечивающем безопасные и санитарные условия проживания...; п.3.2.4. Лестничные клетки должны регулярно проветриваться с помощью форточек...; п.3.5.7. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна вывешивать на месте, доступном для посетителей, списки следующих организаций с указанием их адресов и номеров телефонов:местных органов самоуправления; городского (районного) жилищного управления; пожарной охраны; отделения милиции; скорой медицинской помощи; службы газового хозяйства;санитарно-эпидемиологической станции; аварийных служб жилищного хозяйства, на обязанности которых лежит ликвидация аварий в жилых домах. органов Государственной жилищной инспекции...; п. 4.8.14 Лестничные клетки: помещение должно регулярно проветриваться...п.5.6.2. Организация по обслуживанию жилищного фонда, должны обеспечивать эксплуатацию: ...этажных щитков,...осветительных установок..., включая светильники.....на лестничных клетках.....; Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» п.13 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений...; п.: 20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования...; п.31 «п» Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 « О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в МКД и жилых домов».

Нарушитель ООО " ДГХ " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Ленина, д. 46, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 19.04.2016 № 08ОГ/11-123-18-11-2016, протоколом об административном правонарушении от 19.04.2016 № 08ОГ/11-123-18-11-2016.

Нарушитель Анисимова Галина Александровна – инженер ООО «ДГХ» согласно должностной инструкции является ответственным лицом за содержание многоквартирного дома по адресу: город Коломна, улица Ленина, д. 46, ненадлежащим образом исполняет возложенные на нее обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 19.04.2016 № 08ОГ/11-123-18-11-2016, протоколом об административном правонарушении от 19.04.2016 № 08ОГ/11-123-18-11-2016.

Таким образом, Анисимовой Галиной Александровной совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо - Анисимову Галину Александровну,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 4000 (четыре тысячи) рублей

Штраф в сумме - (-) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 09 » мая 2016 г.

**Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« » 20 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« » 20 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

Потерпевшему

« » 20 г., № -